

Memoria Técnica Valorada para la Implantación del Living Lab de Saúde de Vigo en el Hospital del Meixoeiro de Vigo, dentro de la Red de Living Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE)



Área sanitaria de Vigo – Servizo Galego de Saúde

ÍNDICE

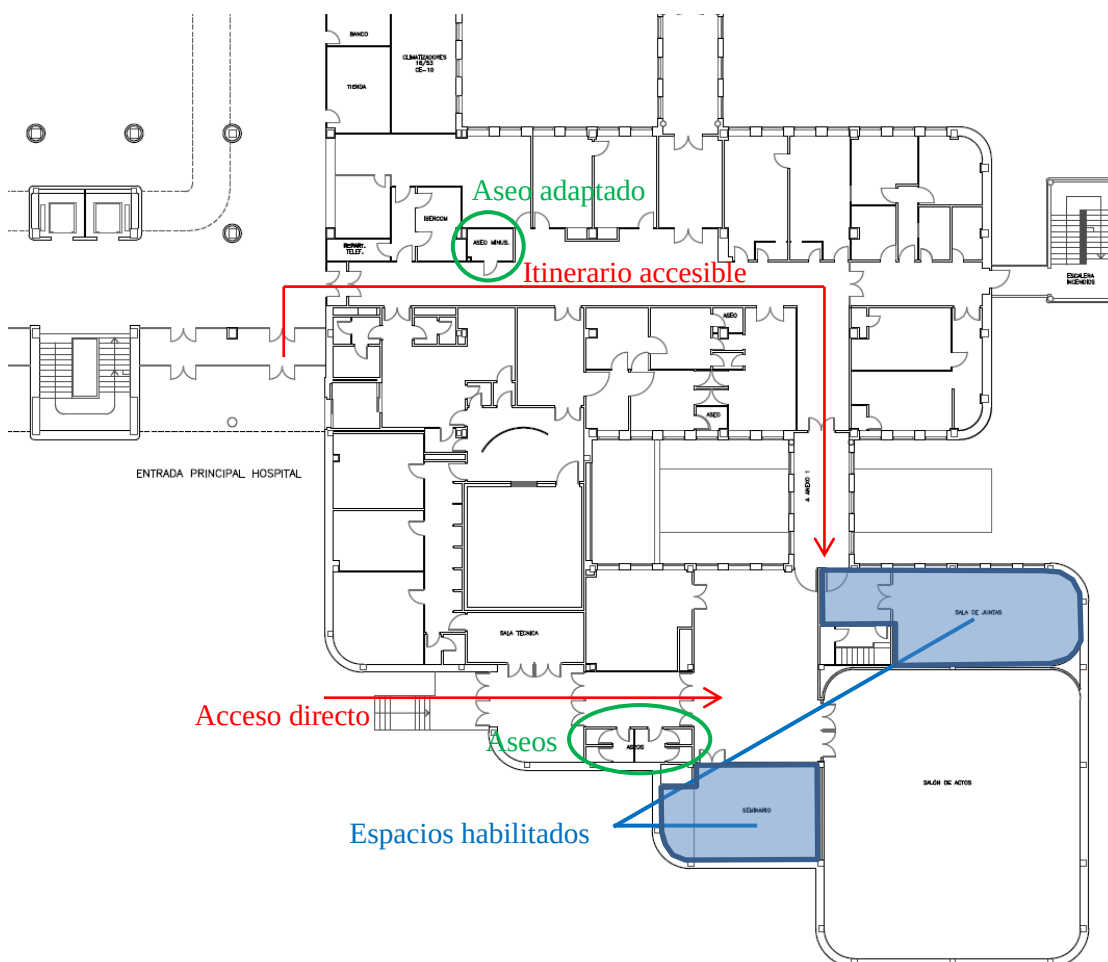
1. MEMORIA DESCRIPTIVA	1
Antecedentes y situación:.....	1
Objeto:.....	2
Datos de la Implantación:.....	2
Necesidades recogidas en el Plan Funcional:.....	3
Descripción de la solución adoptada:.....	5
2. MEMORIA CONSTRUCTIVA	9
Particiones. Tabiquerías:	9
Falsos techos:	11
Acabados interiores:.....	11
Carpintería interior:	12
Instalaciones:.....	12
3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	16
4. PLANOS	22
5. ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA	25
Presupuesto de Ejecución Material por capítulos.....	25
Presupuesto para Conocimiento de la Administración.....	25
6. DOCUMENTO TÉCNICO ANEXO 1:	26
Mediciones y Presupuesto de ejecución material desglosado	26
7. DOCUMENTO TÉCNICO ANEXO 2:	55
Plan funcional do Living Lab de Saúde de Vigo da Rede de Linving Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE).....	55

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

Antecedentes y situación:

Para redacción de la presente Memoria Valorada se ha partido de “*Plan funcional do Living Lab de Saúde de Vigo da Rede de Living Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE)*” desarrollado por el Área Sanitaria de Vigo, el cual se adjunta como documento técnico anexo y de las directrices marcadas por el Área Sanitaria de Vigo.

Para la implantación del Living Lab se han cedido unas zonas de la planta baja del Anexo I del Hospital del Meixoeiro (HM) de Vigo. Se trata de dos locales, uno que actualmente se dedica a sala de juntas y otro a un seminario, ambos situados en las inmediaciones del salón de actos del HM. Esta zona, dispone de un acceso independiente desde el exterior cercano al acceso principal del HM, mediante un tramo de escaleras y desde el propio acceso principal se dispone de una ruta accesible hasta el lugar de implantación.



Ubicación del Livig Lab en Anexo I de la planta baja del HM.

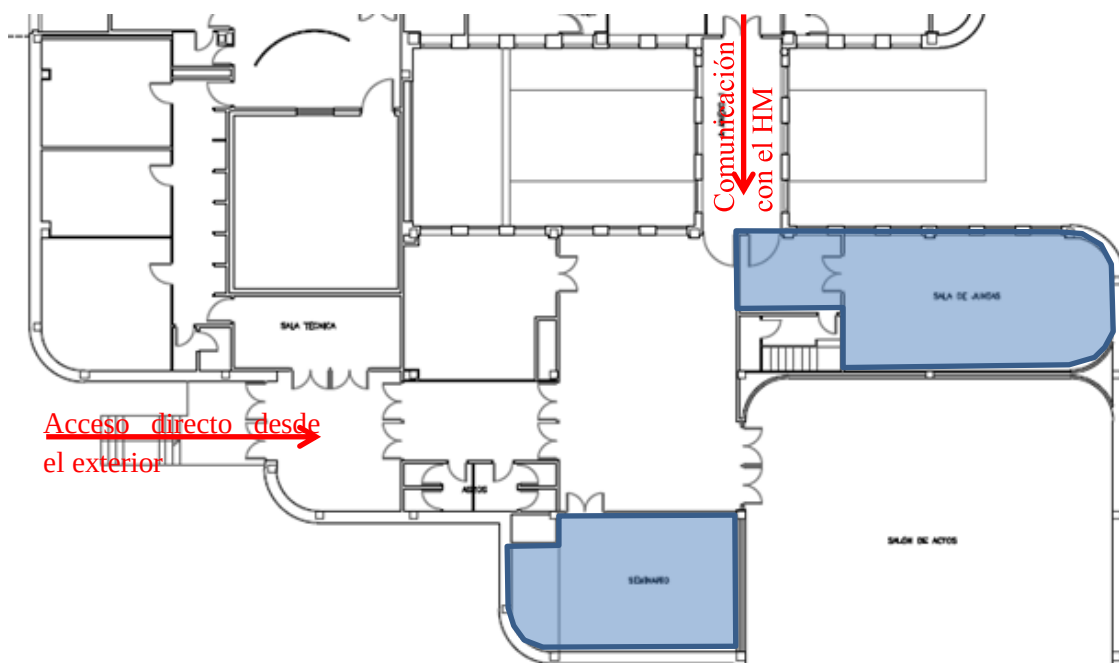
Como se puede observar en la figura, el lugar de implantación cuenta con amplias zonas comunes y con aseos muy próximos, incluido un aseo adaptado dentro del itinerario accesible a la zona.

Objeto:

El objeto de la presente Memoria Técnica Valorada será exponer los aspectos fundamentales de las características generales de la obra a desarrollar: funcionales, formales, constructivas y económicas, al objeto de proporcionar una imagen global y establecer una estimación presupuestaria.

Datos de la Implantación:

Como se ha indicado, se han destinado dos espacios existentes situados en las inmediaciones del salón de actos del HM para la implantación del Living Lab. Las dimensiones, situación y tamaño de los locales resultan ser adecuadas, al contar con un acceso exterior independiente y con la posibilidad de una comunicación interna con el resto del HM, además de poner a disposición una superficie que responde a las necesidades recogidas en Plan Funcional.



Vista de los locales de implantación

Los locales puestos a disposición del Living Lab, en la actualidad cuentan con otros usos, encontrándose completamente dotados para los mismos.

Uno de los espacios se dedica a sala de juntas, con falso techo continuo y paramentos verticales ciegos trasdosados con corcho, la zona de ventanales cuenta con un trasdosado de texturglas pintado de blanco, solado de terrazo y dotación completa de instalaciones adecuada al uso actual.

El otro espacio se dedica a un seminario donde se dispone de un paramento vertical trasdosado con corcho en medianera con salón de actos, resto de paramentos verticales con texturglas y pintura blanca, falso techo registrable y pavimento vinílico, con dotación completa de instalaciones adecuada al uso actual.

Por lo tanto, las intervenciones consistirán en la reforma de espacios existentes habilitados que cambian de uso, cuyo resultado final serán dos espacios integrados en el resto del HM con unas prestaciones y acabados en la línea de lo dispuesto en el resto del edificio.

Necesidades recogidas en el Plan Funcional:

Se pretende incorporar en el Living Lab la mayor cantidad de tipos de proyectos posible con mínimos cambios e inversiones. Por ello, los espacios deberán ser multifuncionales, con estructuras polivalentes, adecuadas a los usos principales que serán el diseño y creación de un ambiente colaborativo, la investigación, la formación e información y el testeo de tecnologías, con participación de las personas usuarias.

En las instalaciones de Living Lab está previsto que se puedan ofrecer y/o gestionar los siguientes servicios:

- Networking: Creación y facilitación de redes de contactos.
- Provisión de espacios para la investigación y la experimentación con prototipos.
- Servicios de asesoramiento y opinión de expertos: apoyo logístico en el desarrollo de soluciones de salud digital, planificación y gestión de proyectos.
- Servicios para la cocreación y codiseño.
- Apoyo y provisión de espacios para la investigación y la experimentación con prototipos.
- Servicios de testeo y validación: Creación de ambientes de testeo y experimentación en entorno real y apoyo en la realización de ensayos y pruebas de funcionalidad y utilidad, en circunstancias realistas y entorno real, apoyo en la evaluación de resultados y de la validación de los proyectos testados y validación de tecnologías y prototipos.
- Servicios de mentoría y/o consultoría.
- Actividades de difusión y comunicación.

Para la puesta en marcha del Living Lab serán necesarios una serie de espacios, que pueden ser compartidos en estancias modulares y separables de manera opcional y temporal:

- Espacios de cocreación: se trata de espacios propicios para el trabajo colaborativo en el codiseño, coproducción y correvisión de ideas, productos, prototipos... de forma colaborativa entre las empresas y los demás agentes, especialmente las personas usuarias finales o potenciales de los productos: profesionales, pacientes y cuidadores.
- Espacios de testeo en contorno real de las soluciones y/o servicios: se trata de adecuar un entorno hospitalario y/o de atención primaria o especializada real, o un contorno real diverso, con personas usuarias, para el testeo de productos y/o servicios innovadores que deriven del proceso de cocreación.

Estos espacios de cocreación y de testeo se podrán situar en una sola sala polivalente y ser compartidos. Se considera suficiente la existencia de un espacio multifunción que permita la separación en dos (o tres) ambientes diferentes, que deberán ser versátiles y

capaces de adaptarse ágilmente a varias posibilidades de uso y a variaciones en la dotación del equipamiento concreto según las necesidades. Por lo menos dos ambientes tendrán accesos independientes.

Será necesaria la construcción de una sala multifuncional de por menos 60 m², que pueda ser separada opcionalmente en dos ambientes entre 25 y 35 m², mediante la inclusión de un tabique móvil retráctil u otro mecanismo similar que permita la división temporal y acceso independiente desde el pasillo.

Unos de los entornos divididos podrá ser a su vez divisible en dos espacios de forma temporal, mediante un tabique móvil o una solución similar que permita generar en la sala de 60 m², tres espacios independientes para la realización de diferentes pruebas o para que se puedan instalar 5 empresas, en el caso de ser necesario. Una de estas salas independientes podrá destinarse a pruebas de estimulación multisensorial, lo cual se deberá tener en cuenta a los efectos de aislamiento y conectividad.

El espacio unitario estará dotado de puntos de luz distribuidos de manera que permita la iluminación perfecta de cada uno de los espacios independientes para su uso individual de forma simultánea, pero que se mantenga unitario y no distorsionante para el caso de un uso único de la totalidad. Estará igualmente dotado de puntos de red y telecomunicaciones, distribuidos de manera que permitan la conectividad total de entre 6 y 8 equipos informáticos simultáneamente en ambos espacios y de múltiples aparatos a la red eléctrica, cuya colocación permita la fácil instalación y desinstalación de equipamiento.

La iluminación natural de esta sala no es imprescindible, ya que la luz natural puede dificultar las diversas pruebas visuales o la proyección de presentaciones en pantallas digitales.

Por lo menos una de las paredes deberá estar preparada para la proyección de material audiovisual.

La totalidad de la sala deberá estar aislada acústicamente, para evitar ruido o distracciones de los pacientes durante las diversas pruebas sonoras y los revestimientos de los tabiques tendrán materiales sensibles sin aristas ni elementos que puedan resultar peligrosos para personas con deterioros cognitivos.

Los usos de estos espacios podrán ser variados como sala de reunión, aula-taller, sala de testeo, espacio para formación... por lo que deben permitir la versatilidad y agilidad en el uso y cambio de espacios.

Estos espacios deberán adecuarse a los usuarios primarios del Living Lab que serán, principalmente personas con deterioros cognitivos, y/o limitaciones de carácter físico, psíquico o sensorial. Así el diseño y ejecución se realizarán teniendo en cuenta la mayor dificultad de este grupo y ser espacios apropiados, cómodos, sin barreras físicas ni sensoriales, de líneas simples y puras, amplios y con distancias cortas y accesibles, adecuados para sillas de ruedas, muletas y otros apoyos, con pasamanos o ayudas al caminar y lugares de descanso.

- Espacio de evaluación de resultados: deberá haber un espacio que permita la evaluación de los resultados por profesionales.

- Espacio de gestión administrativa.
- Espacio individual de información y entrevista a personas usuarias.

Para cumplir con estas necesidades no se considera preciso la existencia de múltiples espacios individuales aislados, que puedan quedar vacíos en el caso de no ser usados, si no, que desde una posición de ahorro de medios, se evalúa la suficiencia de contar con dos espacios diferenciados que sean versátiles y funcionen como salas para trabajo individual o en pequeño grupo de gestión o evaluación, y como sala de acogida o entrevista para el contacto uno a uno con las personas usuarias. Estos espacios estarán divididos de manera que, de ser necesario, pueda ser eliminada la división con carácter temporal para hacer un único espacio.

Por lo tanto, será necesaria la construcción de dos salas individuales de entre 15 y 20 m², con accesos individuales y dotadas de manera completa con puntos de red y de telecomunicaciones, para uso tipo despacho o consulta, pero que puedan ser unidas de manera temporal en una sala amplia para usos diversos.

Una de las salas deberá estar adecuada para la permanencia de personas con deterioros cognitivos, y/o limitaciones de carácter físico, psíquico o sensorial, accesible, adecuada para silla de ruedas, muletas y otros apoyos, con ayudas al caminar y lugares de descanso y espacio para una persona cuidadora además de la usuaria.

- Aseo mixto para las personas usuarias, plenamente accesible y adaptado, con ducha integrada

Será necesaria la construcción de un aseo completo plenamente accesible para silla de ruedas y adaptado, con inodoro, lavabo y ducha integrada a ras de suelo.

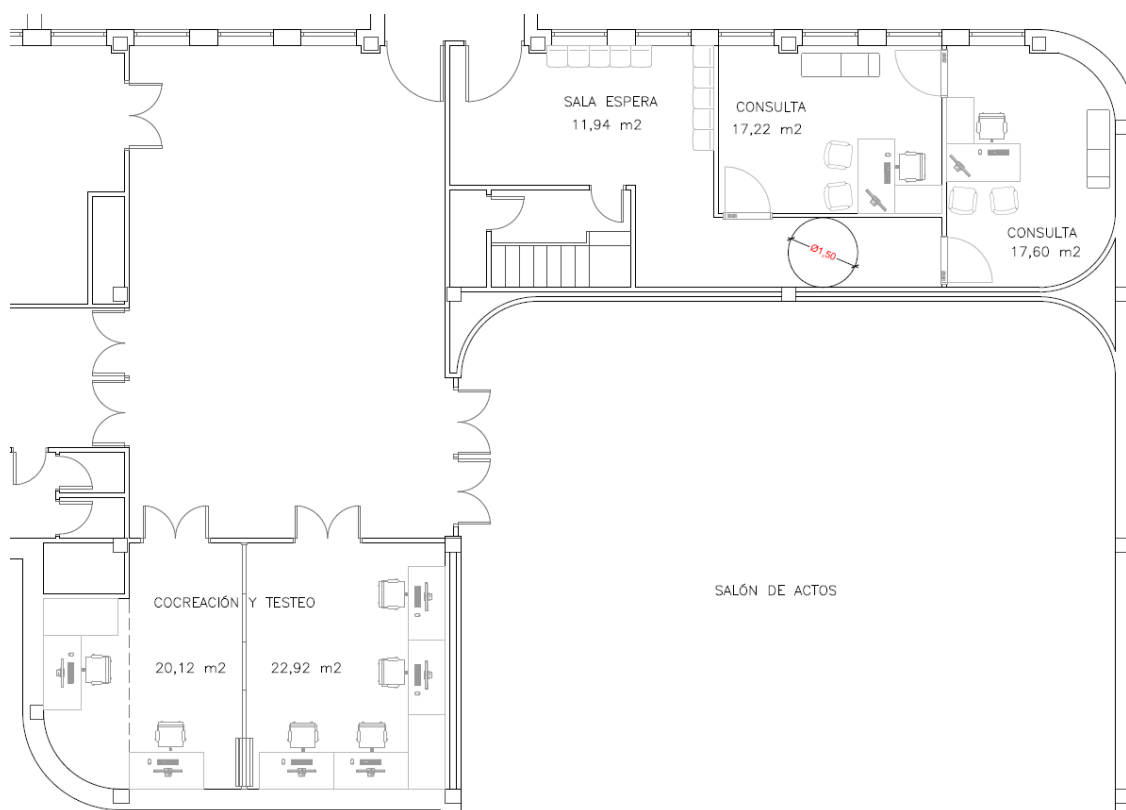
- Equipamiento

Los espacios de los Living Lab deberán estar dotados del equipamiento necesario para las actividades que se van a realizar en ellos. Se procurará que ese equipamiento sea versátil, innovador, multifuncional y, en la medida de lo posible, sostenible.

Los espacios de cocreación tendrán material de oficina adecuado a los requisitos vistos para estas áreas, y favorecer la cooperación, la integración y la colaboración, pero manteniendo cierta independencia para las distintas empresas que participan, con espacios compartidos y otros diferenciados, dentro de los común. También habrá equipamiento adecuado para realizar formación y presentaciones.

Descripción de la solución adoptada:

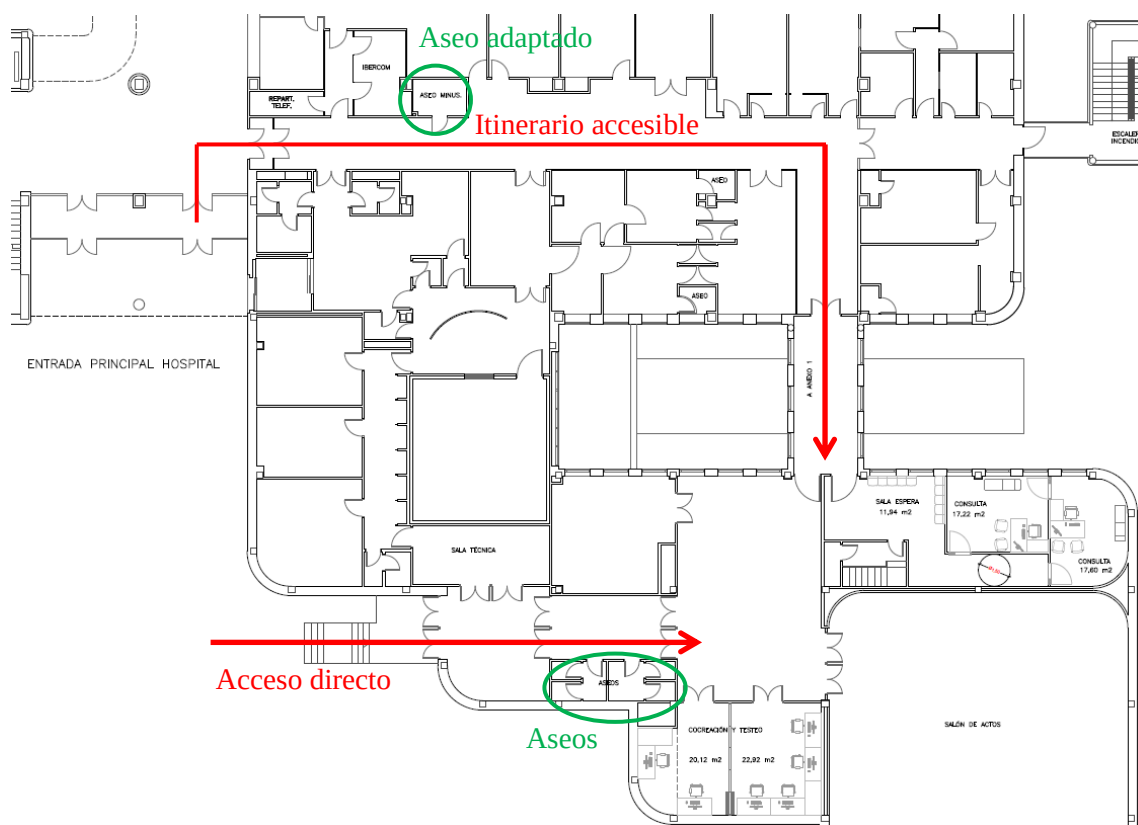
Partiendo de todo lo indicado, y de la realidad de los espacios habilitados, se adopta una solución que responde a las necesidades planteadas y que se integra en el espacio destinado a albergar el Living Lab.



Vista de la solución adoptada

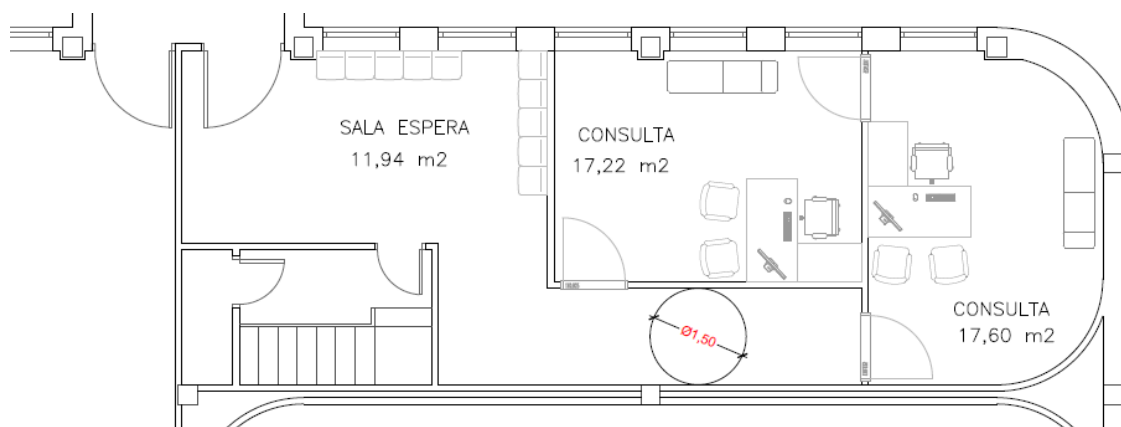
El acceso principal será independiente y directamente desde el exterior del edificio, siendo viable el acceso desde el interior del HAC con un itinerario accesible, pasando por las zonas comunes de otra unidad anexa, ya implantada en la misma zona. La implantación no alterará ni la sectorización ni las rutas de evacuación existentes.

Como se ha comentado, la zona cuenta con aseos próximos y en la ruta accesible que comunica con el resto del HM hay un aseo adaptado.



Vista de accesos y dotaciones

Teniendo en cuenta todo lo indicado, al encontrarse el espacio de la actual sala de juntas más próximo a la comunicación con el resto del HM y al existir una zona de paso previa, diferente al vestíbulo del salón de actos, se habilita una sala de espera en esta zona y dos amplias consultas comunicadas en el resto del local. Con esta solución se resuelve la zona funcional del área que consiste en los espacios destinados a evaluación de resultados, gestión administrativa e individual de información y entrevista.

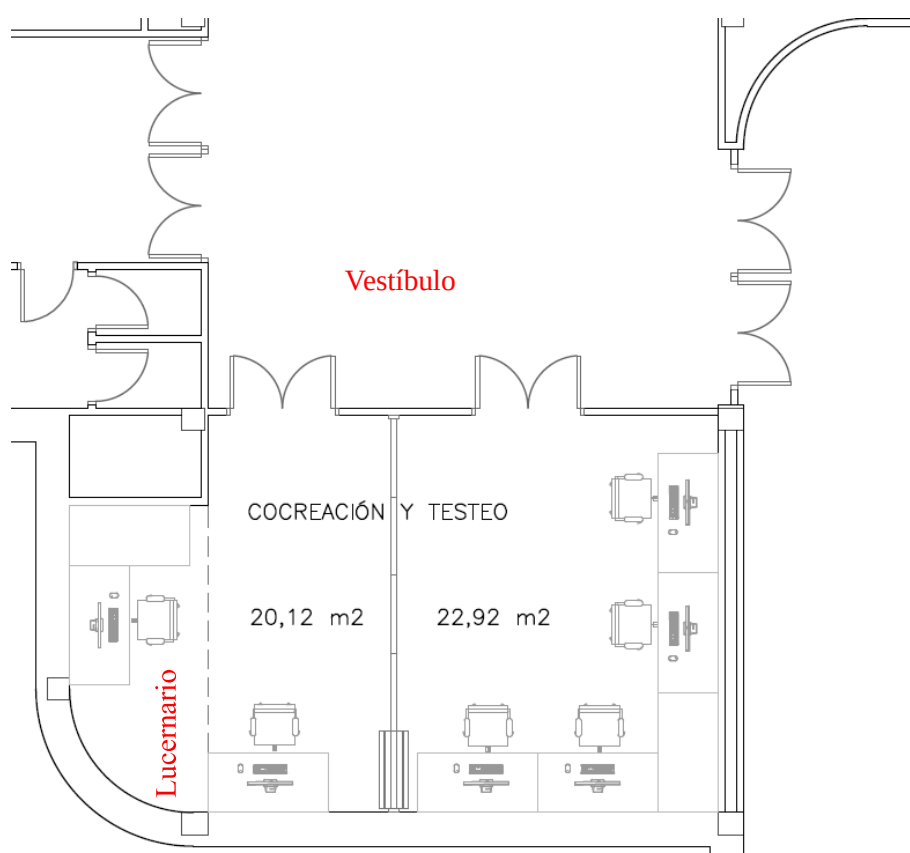


Vista de los espacios de evaluación de resultados, gestión administrativa y de información y entrevista

Para la otra zona funcional consistente en los espacios multifuncionales de cocreación y testeo se utilizará el otro local, donde actualmente se encuentra implantado un seminario.

La superficie de este local es algo inferior a la recogida en el plan funcional, pero dispone de alguna otra ventaja adicional, como disponer de un amplio vestíbulo previo con acceso directo desde el exterior. La superficie útil de este local es de unos 43 m², se proyecta una división en dos locales amplios con accesos independientes que respondan a las necesidades planteadas mediante un tabique móvil.

Uno de los locales resultantes dispondrá de luz natural mediante un lucernario existente y para un mejor aprovechamiento de la superficie se distribuyen perimetralmente los puestos de trabajo, dejando grandes zonas centrales de trabajo libres.



Vista de los espacios multifuncionales de cocreación y testeo

Cuadro de superficies útiles:

- Sala de espera y descanso: 11,94 m²
- Espacio multifuncional de cocreación y testeo: 43 m²
- Espacio de evaluación de resultados, gestión administrativa y de información y entrevista: 34,82 m²

Superficie útil total: 89,76 m²

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se utilizarán las mismas soluciones y sistemas empleados en el resto del HM, de forma que los nuevos locales habilitados se puedan integrar en el global del edificio y dispongan de elementos fácilmente sustituibles y que reduzcan los costes de mantenimiento, al tratarse de elementos comúnmente utilizados en el conjunto del HM.

Además de los propios espacios a reformar, están previstas algunas intervenciones de mantenimiento y mejora de los espacios comunes previos. A continuación se indican las soluciones constructivas a utilizar.

Particiones. Tabiquerías:

Se establecen los sistemas de partición en función de los siguientes criterios:

- Facilidad y rapidez de puesta en obra así como flexibilidad para posibles redistribuciones del edificio.
- Sectorización de incendios, requerimientos de tratamiento hidrófugo en cuartos húmedos.
- Cumplimiento del DB- HR de Protección frente al ruido del CTE

Según estos parámetros, se emplean particiones de ladrillo perforado y de cartón-yeso sobre perfilera metálica en la distribución interior de las distintas áreas y recintos

Las condiciones de estanqueidad, aislamiento acústico y térmico, resistencia mecánica, reacción y resistencia al fuego están sometidas a lo estipulado en los siguientes documentos básicos:

- DB-SUA-2. Seguridad frente al riesgo de impacto y atrapamiento.
- DB-HR De protección frente al ruido.
- DB-SI Seguridad en caso de incendio.
- DB-HE En paramentos en contacto con locales no calefactados.

Tabiques (particiones verticales)

- Tabique divisiones generales: tabique previsto para plantas de altura menor o igual a 3,85 m formado por dos placas PLADUR® tipo N de 13 mm de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm. y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 122 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. Alma con panel de lana mineral de vidrio, URSA GLASSWOOL P0051R Panel Filtro En Rollo, de 60 mm de espesor, no hidrófila, sin recubrimiento, resistencia térmica 1.50 m²K/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-UNE-EN 13162-T3-MU1-WSAFr-5.

Empleado en divisiones interiores entre recintos habitables, ya sean protegidos o no, de una misma unidad de uso, según lo establecido en el DB-HR. Estos recintos son principalmente consultas, gabinetes, despachos, salas de espera, circulaciones.

- Cerramiento de fábrica de ½ pie de ladrillo perforado armado: fábrica de 1/2 pie de espesor, de ladrillo cerámico perforado 24x11,5x5 cm, con junta de 1 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-7,5 y armada con armadura Fisufor Z, de tendel galvanizada en caliente, diámetro 4 mm, ancho 80 mm, tipo cercha, colocada en hiladas cada 50 cm aproximadamente y como mínimo en arranque de la fábrica sobre forjado y sobre cargadero de huecos, con una cuantía de 1 kg/m².

Tipología de partición utilizada principalmente para la sectorización por referencia de normativa.

- Separación por tabique móvil: Tabique móvil Ambiente de 16mm, compuesto por paneles sándwich formados por tableros de aglomerado recubierto con melanina (e=16mm) con tela asfáltica de 3 kg/m² adherida a su cara interior + lana de roca de 50mm y 30 kg/ m³ en la cámara + tela asfáltica de 3kg/ m³ adherida a la cara interior del otro tablero de aglomerado recubierto con melanina (e=16mm). Espesor total 106 mm (sin zócalos) y 126 mm (con zócalos), masa superficial 30 kg/m².

En cuanto a sus características acústicas, según cálculo de ensayo bajo la Norma ISO 717-1 (1996) obtiene un Rw de 46 dB y Ra de 45,1 dBA.

Se propone esta tipología como separación provisional de espacios multifuncionales para permitir usos polivalentes de las mismas. No obstante, se puede proponer otro sistema equivalente con puertas de corredera o similares.

Falsos techos:

- Falso techo registrable suspendido, con perfil en T semivisto, de placas desmontables de virutas de 60x60 cm tipo Herakustik Micro SK06 35mm. En el sistema se incluyen varillas de acero galvanizado y accesorios de fijación, completamente instalado. También está incluido: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles principales de la trama.

Falsos techos nuevos en las zonas habilitadas.

Acabados interiores:Solados:

- Pavimento vinílico homogéneo continuo: Pavimento vinílico homogéneo modelo IQ EMINENT de la firma Tarkett, exento de ftalatos, inferior a $10\mu\text{g}/\text{m}^3$ (TVOC después de 28 días*), grupo T según norma EN 660, antibacteriano según norma DIN EN ISO 846-A/C, con clasificación al fuego clase Bfl s1, según norma EN 13501-1. Clase 1 según norma de deslizamiento / resbalamiento UNE-ENV 12633. En rollos de 2 mm. de espesor y 2 ml de ancho, con un peso total de $2,85\text{ kg}/\text{m}^2$, con tratamiento IQ-PUR Reinforced (poliuretano) incorporado. Clasificación al uso Comercial 34 e Industrial 43 según norma EN 685. Recibido con adhesivo unilateral, con paños invertidos y juntas soldadas en caliente con cordón de soldadura. Colocado sobre capa de pasta alisadora.

Encuentro con paramento vertical: Rodapié de PVC. Tarkett Mod. KS61. REF. 1411012 de 0,1 m altura.

Revestimientos:

- Revestimiento general de fibra de vidrio: Revestimiento de Texturglas formado por tejido de fibra de vidrio tipo N, sobre preparación de soporte, extendido de cola, colocación de tejido de fibra de vidrio, con posterior extendido de cola también y terminado final con pintura plástica.

Pintura plástica con color general blanco RAL 9010

Pinturas:

- Pintura plástica lisa mate lavable máxima calidad, sobre paramentos horizontales y verticales, imprimación y dos manos. Color Blanco RAL 9010.

Carpintería interior:Carpintería interior:

- Puertas abatibles de madera: Puerta de madera-fenólico de una hoja abatible, con una dimensión de hoja de 2.100 mm de altura, 925 mm de ancho, y espesor de 40 mm. Compuesta por tablero aglomerado aligerado con lino de espesor total 34 mm, canteado perimetralmente en su totalidad con tablero fenólico de 20 mm de espesor, y revestido exteriormente en sus dos caras principales con laminado compacto fenólico de 3 mm en color a definir por la DF. Tapajuntas y cerco telescópico de aluminio extruido anodizado en color “natural” y bisagras de acero inoxidable AISI 304 L de 100x85, colocando tres unidades por hoja.
- Puerta cortafuegos de dos hojas abatibles tipo EI2-45/60/90 C5, con tiempo de resistencia según estrategia contra incendios, con una dimensión de hojas de 2.100 mm de altura y ancho 850 mm, con un espesor constante de hoja de 56 mm, y certificado de homologación. Compuesta por paneles de chapa de acero electrocincado, de espesor 0.7 mm, ensambladas sin soldadura, con el interior compuesto de capa de lana de roca de alta densidad con resina termoendurecida y fijada mediante cola de poliuretano. Bisagras de acero soldadas al marco y atornilladas a la hoja, con un mínimo de tres unidades por hoja. Marco de acero electrocincado conformado en frío formado por angular de espesor 1,5 mm, sellado perimetral y junquillos de acero inoxidable satinados. Con barra antipánico.

Instalaciones:

Para las instalaciones se tendrá en cuenta que los locales ya se encuentran completamente dotados en la actualidad conforme a su uso, por lo que las actuaciones se centrarán principalmente en la reordenación de las dotaciones existentes y su complemento donde resulte necesario, para su adaptación conforme a la reforma proyectada.

No se prevé un incremento significativo de las tomas de fuerza y alumbrado existentes, se procederá a una reordenación de las mismas, con canalización empotrada en los nuevos tabiques de yeso laminado de divisiones interiores y en canaleta vista en las zonas en las que existan tabiques de fábrica de ladrillo. Se sustituirán las luminarias existentes por pantallas integradas en los nuevos falsos techos desmontables.

En lo referente a las tomas de datos, el incremento sí que será sustancial, por lo que habrá que habilitar nuevas tomas desde el RACK más cercano, cumpliéndose en todo caso que la distancia sea inferior a 90 m. La distribución será empotrada en tabiquería de yeso laminado y en canaleta vista en tabiquería de fábrica de ladrillo.

El sistema de clima y ventilación mantendrá las canalizaciones, rejillas y difusores existentes, realizándose la consiguiente reordenación de los mismos para dar servicio a la nueva distribución proyectada.

A continuación se describen de forma generalizada algunas de las condiciones que deberán cumplir las instalaciones.

Electricidad y alumbrado

La conexión se realizará en el cuadro secundario de área más próximo, con cuadros integrados de alumbrado, fuerza, con posibilidad de conexión a grupo.

La distribución de fuerza en general se realiza desde los cuadros secundarios de área o locales específicos que requieran tener un cuadro asociado con el fin de poder maniobrar en exclusiva su servicio, para evitar interferencias de distintos departamentos en la actividad de los mismos.

La distribución desde los cuadros se realiza por pasillos, en el caso de cuadros de zona, con bandeja de rejilla hasta el punto donde se deriva al local donde se utilizarán cajas IP44 para la derivación a los puntos de fuerza.

La dotación general de fuerza será con tomas de corriente tipo shukco de 16 A, instaladas en cajas empotradas o superficie, aisladas en conjuntos dobles o triples o en cajas tipo puesto de trabajo. Para el caso particular en encimeras en que pueda manipularse equipos húmedos, las tomas tendrán protección IP44.

En algunos locales, se dotará los mismos con puestos de trabajo asociados a canaletas de distribución superficial, sobre todo en zonas de trabajo con un número importante de tomas de corriente, de forma que se evite el deterioro de los aislamiento de las paredes si estas fuesen empotradas, sobre todo en fachadas exteriores, y además facilita la ampliación de puestos en caso necesario.

Las líneas desde los cuadros serán con aislamiento RZ1K0.6/1KV hasta la caja de derivación donde se acomete la toma de corriente o caja de puesto de trabajo, realizándose esta derivación con conductores con aislamiento 07Z1K. Las secciones utilizadas quedarán siempre protegidas por los interruptores instalados en los cuadros aguas arriba.

Todos los circuitos de fuerza en general están protegidos aguas arriba contra contactos indirectos mediante interruptores diferenciales clase A inmunes a las corrientes pulsantes.

Para los puntos de fuerza de suministro a equipos de otras instalaciones que no requieran toma de corriente, el criterio de distribución será el mismo y los circuitos serán exclusivos para este cometido no compartiendo los mismos con ningún otro punto de fuerza.

Como norma general, la altura de las tomas de corriente de usos generales será de 30 cm sobre el suelo y 1,20 cm para el caso de encimeras. En los planos de planta, y en su caso en los locales tipo, se indicará la posición y alturas de las tomas de corriente específicas para la actividad que se realiza.

La distribución de Alumbrado Normal en general se realiza desde los cuadros secundarios de área, zonificando los circuitos de acuerdo al uso, pasillos, locales.

El tipo de iluminación a utilizar en cada área será acorde a la actividad a realizar en el mismo y como norma general estarán controladas por bus DALI para su integración en el sistema de control centralizado del Hospital.

Para el alumbrado de emergencia en general, en cumplimiento con el RD 486/1997, el CTE y el REBT2002 ITC BT 28, se proveerá de los correspondientes equipos con alimentación autónoma de 2 horas de autonomía mínima, que permiten en caso de corte de la corriente disponer de 1 lux en los recorridos de evacuación, 0,5 lux de alumbrado antipático en zonas de afluencia de público y 5 luxes en aquellas ubicaciones con cuadros eléctricos y equipos manuales de protección contra incendios.

Todas las luminarias de emergencia tienen tecnología LED, y disponen de autodiagnóstico con un equipo centralizado, y telemandables.

Las baterías que utilizarán serán del tipo Níquel-Cadmio alta temperatura.

Cumplirán las normas CEI EN 60598.2.22, UNE 20392

La distribución de alumbrado, al igual que la fuerza, se distribuye por pasillos en bandejas de rejilla, utilizando cajas de derivación bien en pasillos o en locales, procediendo a la distribución de puntos de luz utilizando conectores múltiples similares a tipo Wieland.

La maniobra de encendido del alumbrado normal se realiza en general con pulsadores gestionados por el control centralizado, exceptuando los aseos.

Todos los circuitos de Alumbrado en general están protegidos aguas arriba contra contactos indirectos mediante interruptores diferenciales clase A inmunes a las corrientes pulsantes.

Clima y ventilación

El tratamiento de aire, tan necesario para cubrir las necesidades térmicas de los locales interiores del Hospital, se realiza por medio de unidades climatizadoras o UTAS que abastecen de aire tratado a las distintas dependencias por medio de conducciones de aire en chapa de acero galvanizado.

La red de distribución de aire está compuesta por:

- Conductos rectangulares: fabricados en chapa metálica galvanizada de espesor entre 0,6 mm y 1,2mm. con cierre longitudinal tipo Pittsburgh y de unión transversal tipo Metu, con sellado por medio de masilla de poliuretano, aislados exteriormente con manta de fibra de vidrio de espesor 50 mm. y lámina de aluminio exterior.
- Conducto circular: fabricado en chapa de metálica galvanizada de espesor 0,6 mm con unión helicoidal, aislados exteriormente con manta de fibra de vidrio de espesor 50 mm. y lámina de aluminio exterior.
- Conducto circular flexible: fabricado con lámina de aluminio interior y exterior aislado internamente, con unión mediante cinta adhesiva de aluminio.
- Conducto fibra tipo NETO: fabricado en fibra de vidrio de 25 mm. de espesor, provista de lámina interior y exterior de protección, con unión mediante cinta adhesiva de aluminio.

Difusión

La entrega definitiva de aire tratado a los locales se realiza por medio de un elemento de difusión, entendiéndose por ello:

- Rejilla: de impulsión, de retorno, de pared, de suelo, horizontal, vertical, con regulación, etc.
- Difusor: circular, rotacional, lineal, con regulación, con filtro previo, etc.

Cualquier aire proveniente de un sistema de climatización vendrá previamente filtrado según las indicaciones del Reglamento de Instalaciones Térmicas.

Por las características del emplazamiento del Edificio se ha establecido como tipo mínimo a considerar ODA 2 como criterio general.

Protección contra incendios

Extintores portátiles de eficacia 21A-113B a 15 m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación.

En todos los casos, y según marca en el apartado 2 del CTE DB SI 4, se colorarán señales fotoluminiscentes según UNE 23033-1 con los tamaños indicados en dicho apartado para indicar la posición de los medios de extinción.

Se dispondrán detectores y pulsadores de alarma donde corresponda y se integrarán en el sistema del Hospital. Asimismo se incluirá toda la señalética cumpliendo toda la normativa de aplicación.

Voz y datos

Se dispondrán tomas RJ-45 con cableado estructurado desde el RACK más cercano (ninguna toma se encontrará a más de 90 m del RACK más cercano), al igual que un sistema de red WIFI que sirva a toda el área.

Se utilizará cableado U/FTP categoría 6A con tomas RJ45 cat 6^a. Las tomas de datos que no van alojados en puestos de trabajo y que están destinadas a equipos o cuadros, se dejen enrolladas en el techo con una coca de 5 m.

Se dejarán tomas RJ-45 en falso techo para la instalación de antenas WIFI, con una distribución de tal manera que cada antena cubra un radio de 15 m. Esta cobertura la dan la mayoría de los equipos comerciales actuales.

Las tomas serán independientemente de voz y datos, si bien se etiquetan de manera diferente y van cableadas a paneles etiquetados para su distinción. El etiquetado de cada toma se realiza con rotulación indeleble y de buena estética.

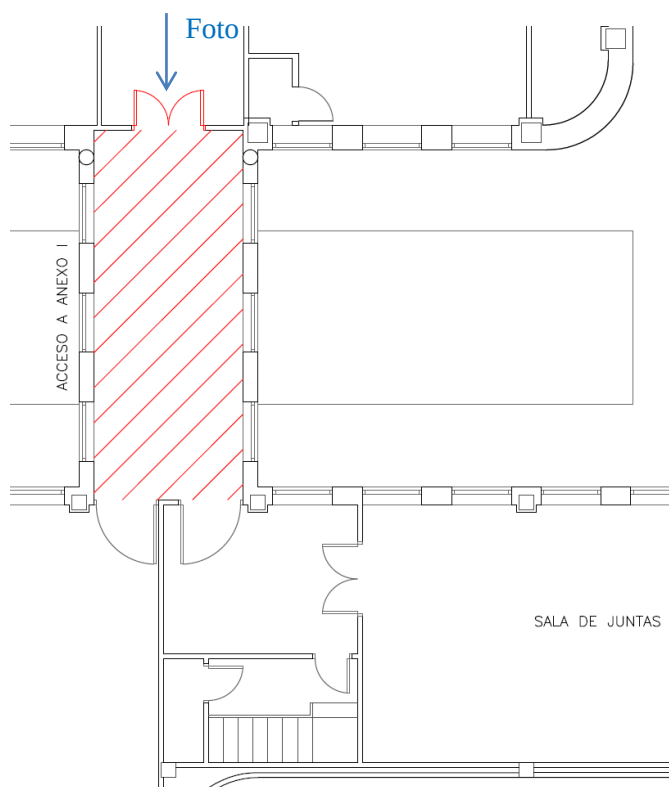
La certificación final de la instalación se realizara por canal.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Como se ha indicado, las actuaciones no sólo se centrarán en la reforma de los espacios cedidos para la implantación del Living Lab, sino que también se llevarán a cabo algunas labores de renovación y mantenimiento de las zonas comunes adyacentes.

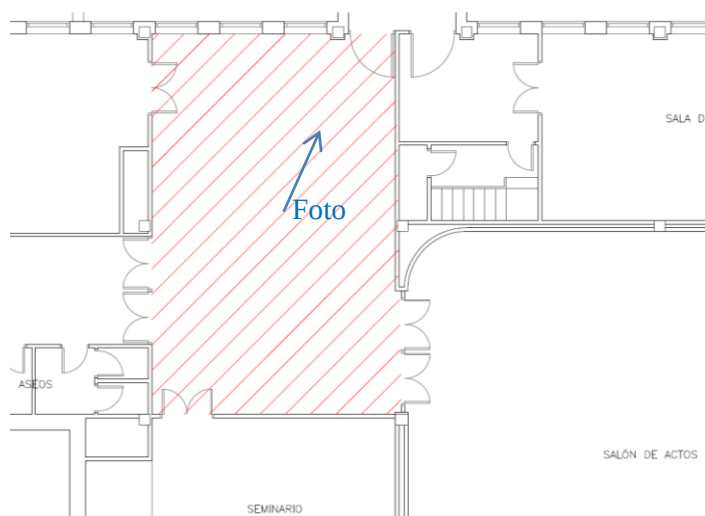
En el pasillo de comunicación del Anexo I con el resto del HM, se realizarán las siguientes actuaciones:

- Renovación de puerta de acceso RF de doble hoja.
- Sustitución del suelo vinílico existente por otro de la misma tipología con color más acorde con el terrazo presente en el Anexo I.
- Pintado de paramentos verticales y horizontales.
- Sustitución de luminarias existentes por otras tipo pantalla de 60x60.



Vista del pasillo de comunicación del Anexo I con el resto del HM

En el vestíbulo del salón de actos se contempla el pintado del falso techo.



Vista del vestíbulo del salón de actos y del pasillo de comunicación con el HM

A continuación se indican las actuaciones concretas que se contempla abordar en los locales a reformar para la implantación del Living Lab.

En la actual sala de juntas se procederá a la retirada de la puerta de acceso actual con aprovechamiento de la misma y se demolerá el tabique de fábrica de ladrillo en todo ese frente. La puerta retirada se implantará en el local actualmente dedicado a seminario.

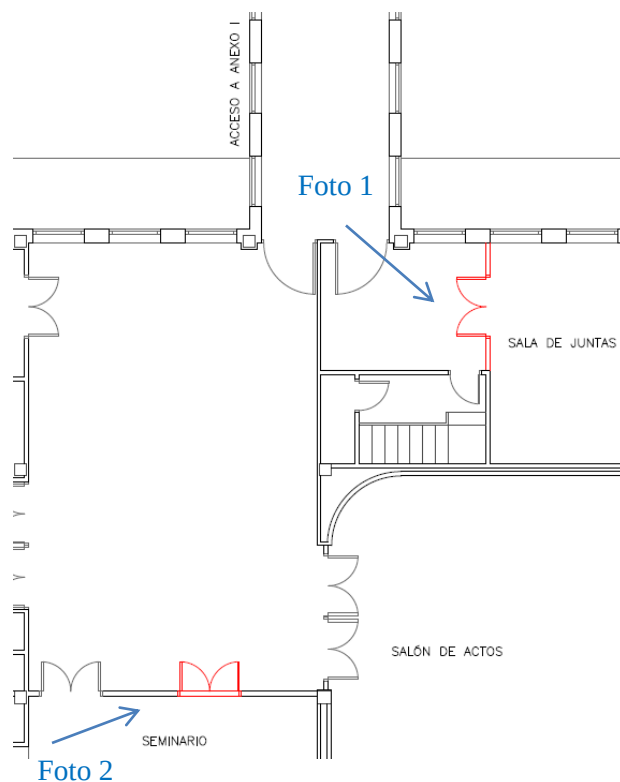




Foto 1, puerta y tabique a retirar

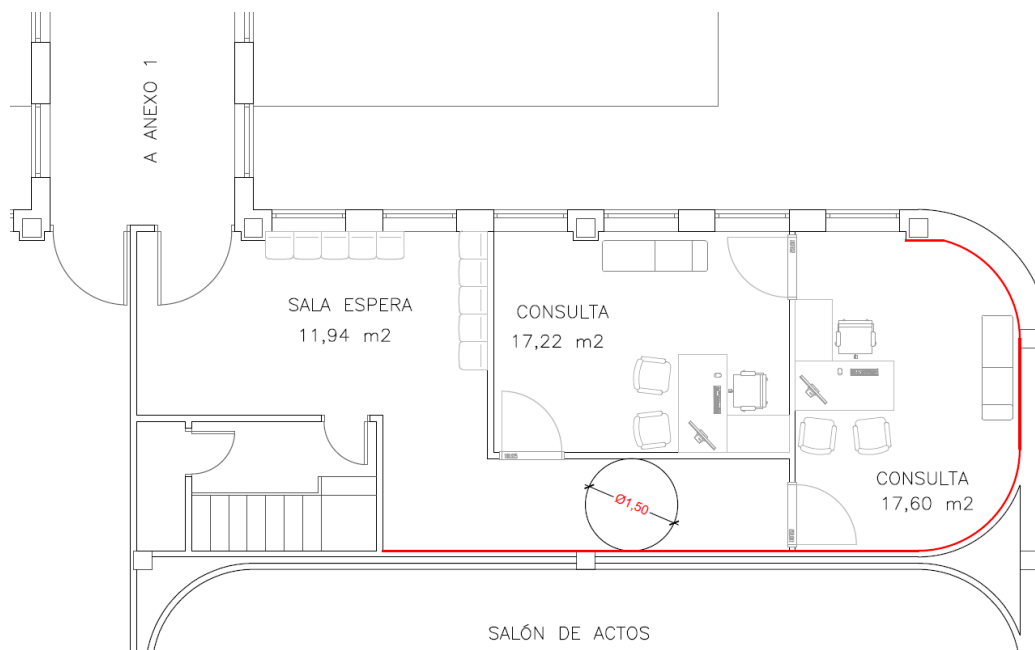


Foto 2, lugar de recolocación de puerta

En el actual vestíbulo de la sala de juntas actual se retirará el suelo vinílico existente para la integración con el pavimento de terrazo existente en la actual sala de juntas.

Se procederá a la completa retirada del falso techo continuo existente en toda la futura área de espera y consultas, instalando un nuevo falso techo registrable con renovación de luminarias tipo pantalla de 60x60, reordenación de rejillas y difusores, detectores de incendio y luminarias de emergencia conforme a la nueva distribución.

En los paramentos verticales se retirará el trasdosado de corcho existente, sustituyéndolo por un acabado de texturglas y pintura.



Zona de espera y consultas con trasdosado de corcho a retirar

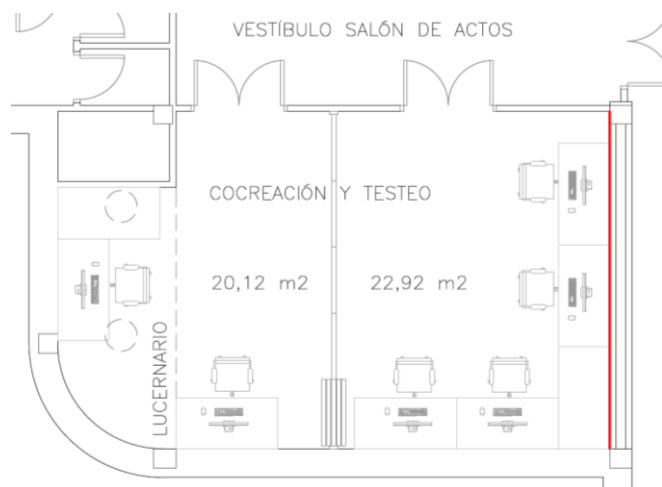


Vista actual de la sala de juntas

Se procederá a una reordenación de las tomas de fuerza existentes con dotación de nuevas donde resulte necesario conforme a la nueva distribución. Lo mismo ocurrirá con las tomas de datos con una previsión mayor de tomas nuevas. En esta zona las tomas irán en montaje empotrado.

Finalmente se dispondrá la correspondiente sinaléctica de evacuación y de información, conforme a la nueva distribución proyectada.

En el actual local del seminario se retirará el suelo vinílico existente y se sustituirá por otro de la misma tipología más acorde con el solado de terrazo del vestíbulo del salón de actos. También se renovará el falso techo registrable existente, reordenando rejillas y difusores, tomas de techo, sustituyendo la luminarias existentes por pantallas de 60x60, así como las luminarias de emergencia conforme a la nueva distribución.



Vista de la zona de cocreación y testeo con trasdosado de corcho a retirar

En los paramentos verticales se retirará el trasdosado de corcho existente en la medianera con el salón de actos y se dispondrá un acabado de texturglas con pintura. Con respecto a las instalaciones, se reordenarán las tomas de fuerza existentes con dotación de nuevas donde resulte necesario. Lo mismo ocurrirá con las tomas de datos, con una previsión mayor de nuevas tomas. Todas las tomas en este local irán en canaleta vista y se adaptarán a la nueva distribución.

En la zona central de este espacio, se dispondrá un tabique móvil que permita dividir el espacio en dos salas independientes. Finalmente se dispondrá la correspondiente sinaléctica de evacuación y de información, conforme a la nueva distribución proyectada.



Vista actual del seminario a reformar



Vista un espacio similar al que se contempla existente en el HM

Cabe destacar la existencia de un lucernario en el local, en el cual están contempladas actuaciones de renovación y mejora. Se procederá a la retirada y renovación de las claraboyas existentes, así como de las luminarias con retirada de la cortinilla existente y pintado de toda la zona.



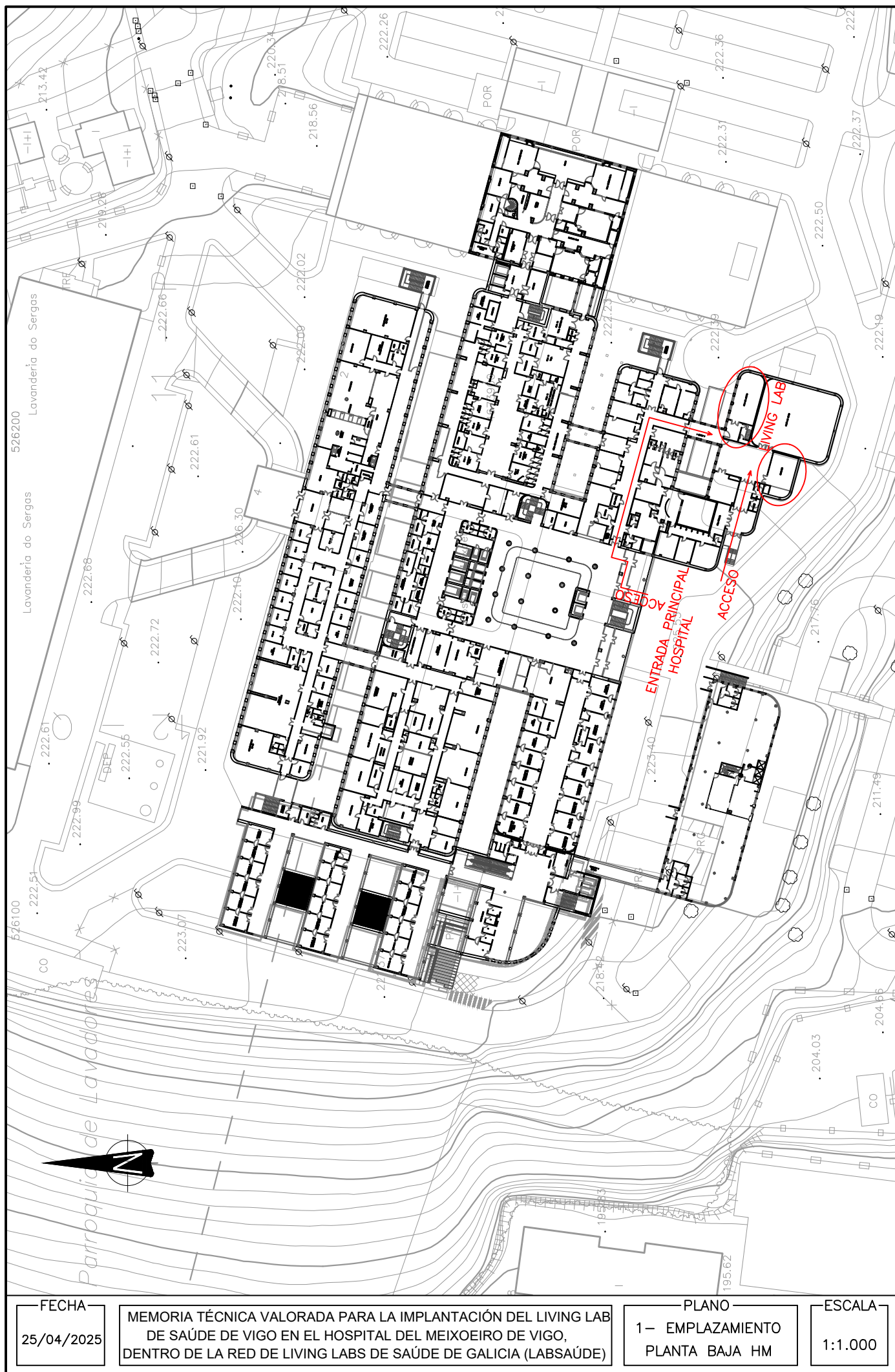
Vista del lucernario existente

4. PLANOS

ÍNDICE:

1.- Emplazamiento

2.- Planta arquitectónica



FECHA

25/04/2025

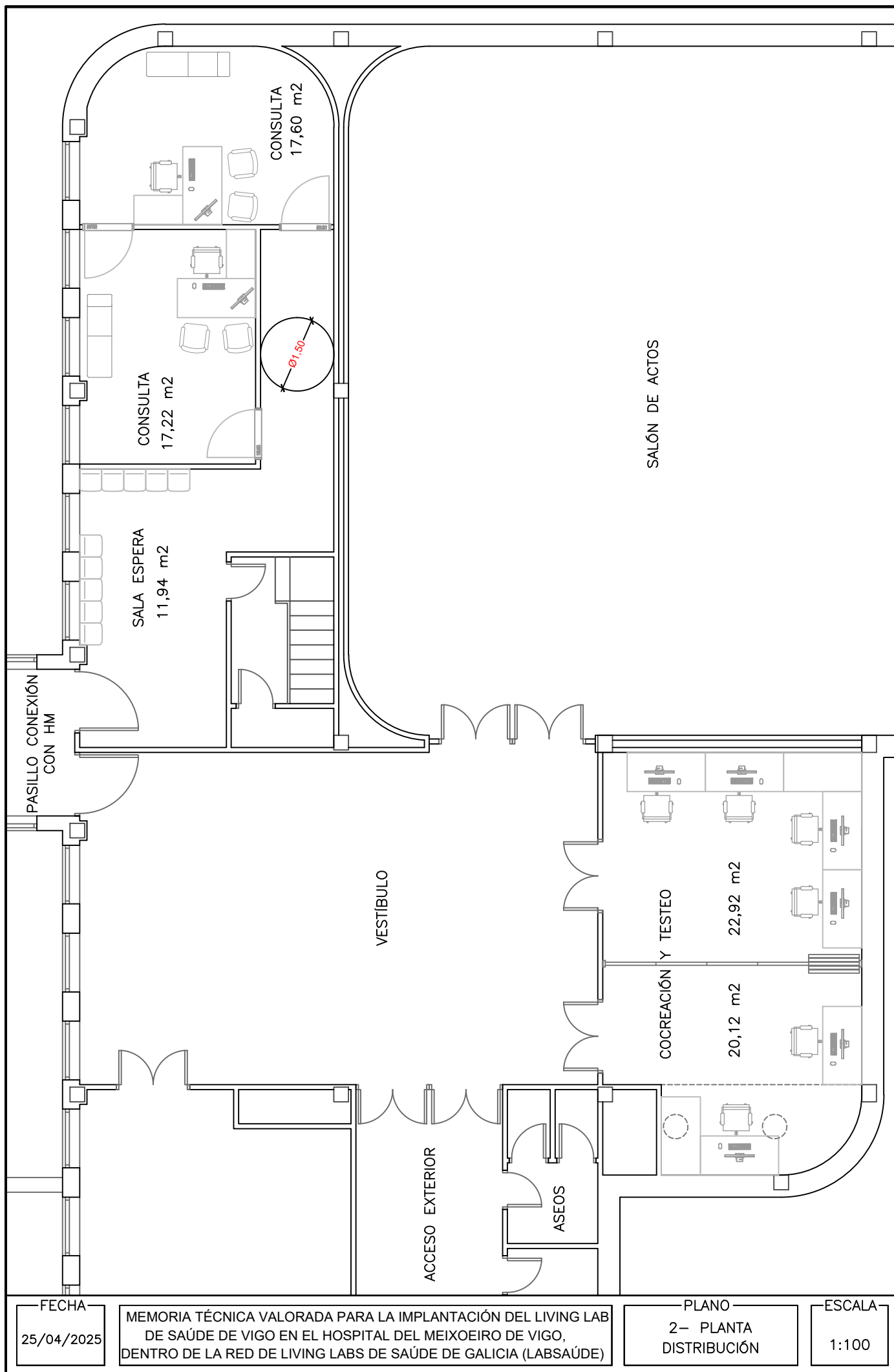
MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA LA IMPLANTACIÓN DEL LIVING LAB
DE SAÚDE DE VIGO EN EL HOSPITAL DEL MEIXOEIRO DE VIGO,
DENTRO DE LA RED DE LIVING LABS DE SAÚDE DE GALICIA (LABSAÚDE)

PLANO

1- EMPLAZAMIENTO
PLANTA BAJA HM

ESCALA

1:1.000



FECHA

25/04/2025

MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA LA IMPLANTACIÓN DEL LIVING LAB
DE SAÚDE DE VIGO EN EL HOSPITAL DEL MEIXOEIRO DE VIGO,
DENTRO DE LA RED DE LIVING LABS DE SAÚDE DE GALICIA (LABSAÚDE)

PLANO

2- PLANTA
DISTRIBUCIÓN

ESCALA

1:100

5. ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA

En este punto se aborda la estimación presupuestaria del conjunto de trabajos e inversiones que será necesario abordar, teniendo en cuenta la incertidumbre asociada a nivel de anteproyecto.

Presupuesto de Ejecución Material por capítulos

IMPLANTACIÓN DEL LIVING LAB DE SAÚDE DE VIGO EN EL HOSPITAL DEL MEIXOEIRO DE VIGO			
Nº	CAPÍTULO	IMPORTE	%
1	ACTUACIONES PREVIAS	6.260,00 €	5,47
2	DEMOLICIONES	6.675,87 €	5,83
3	PARTICIONES	14.856,32 €	12,98
4	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	7.244,57 €	6,33
5	REMATES Y AYUDAS	3.920,19 €	3,43
6	INSTALACIONES	39.044,10 €	34,12
7	CUBIERTAS	3.650,11 €	3,19
8	REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	27.004,72 €	23,60
9	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.954,49 €	2,58
10	SEGURIDAD Y SALUD	2.807,55 €	2,45
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		114.417,92 €	

Presupuesto para Conocimiento de la Administración

IMPLANTACIÓN DEL LIVING LAB DE SAÚDE DE VIGO EN EL HOSPITAL DEL MEIXOEIRO DE VIGO	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	114.417,92 €
13% GASTOS GENERALES	14.874,33 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	6.865,08 €
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA	136.157,33 €
21% IVA	28.593,04 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	164.750,37 €

Vigo, 29 de abril de 2025

El Ingeniero autor del Anteproyecto

José Francisco Comesaña Fernández

Col. 3.202 del COITIVIGO

6. DOCUMENTO TÉCNICO ANEXO 1:

Mediciones y Presupuesto de ejecución material desglosado

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 AP_Ais	PA	Partida a justificar para el aislamiento y señalización de las zonas de trabajo durante la ejecución de las obras según las indicaciones de los servicios de medicina preventiva y de mantenimiento del Hospital			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Conjunto obra	1				1,000
		Total PA:			1,000
				2.500,00	2.500,00
1.2 AP_Des	Ud	Desconexión de elemento existente (detector, retenedor...) integrado en central de control de incendios			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala de juntas	2				2,000
Vestíbulo					
sala de juntas	1				1,000
Seminario	1				1,000
		Total Ud:			4,000
				65,00	260,00
1.3 CO_coor	PA	Partida a justificar para la coordinación con el servicio de mantenimiento del Hospital para cualquier actuación que pueda afectar al normal funcionamiento de las zonas adyacentes y para la desconexión y conexión de las instalaciones afectadas por las obras y la afecciones derivadas de esta circunstancia en el ritmo de las obras o en el incremento del coste de estas actuaciones.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Conjunto obra	1				1,000
		Total PA:			1,000
				3.500,00	3.500,00

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 Particiones					
2.1.1 DPT020	m ²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería. Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Acceso sala de juntas	5				5,000
		Total m ²			5,000
					11,10
					55,50
2.1.2 DPT021	m ²	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Acceso cocreación y testeo	3,5				3,500
		Total m ²			3,500
					12,22
					42,77
2.1.3 PA_Del	PA	Partida a justificar para la reparaciones no contempladas de las zonas adyacentes a la demolición			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Acceso sala de juntas	1				1,000
Sustitución de puerta RF	1				1,000
Apertura de nuevo hueco de puerta	1				1,000
		Total PA			3,000
					1.500,00
					4.500,00

2.2 Carpintería, vidrios y protecciones solares

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.2.1 DLP020	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de entrada de carpintería de madera o metálica, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los galces, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Puerta de acceso sala de juntas	2				2,000
Puerta RF pasillo acceso	2				2,000
		Total Ud:			4,000
				15,69	62,76

2.2.2 DLS020	m²	Desmontaje de celosía de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	3				3,000
		Total m²:			3,000
				7,83	23,49

2.3 Instalaciones

2.3.1 DIO200	Ud	Desmontaje de detector de incendios situado en paramento, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala de juntas	2				2,000
Seminario	1				1,000
Vestíbulo sala de juntas	1				1,000
		Total Ud:			4,000
				2,91	11,64

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.3.2 DII010	Ud	Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo de acceso	2				2,000
Sala de juntas	8				8,000
Vestíbulo sala de juntas	2				2,000
Seminario	6				6,000
		Total Ud:			18,000
				5,28	95,04
2.3.3 DI0030	Ud	Desmontaje de aparato de luminaria de emergencia interior empotrada en techo, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Vestíbulo de acceso					
sala de juntas	1				1,000
Sala de juntas	1				1,000
Seminario	1				1,000
		Total Ud:			3,000
				2,58	7,74
2.3.4 DIC125	Ud	Desmontaje de rejilla de distribución de aire, de 200 mm de longitud máxima, con plenum de conexión, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Desmontaje del plenum de conexión a tubo flexible. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala de juntas	4				4,000
Vestíbulo sala de juntas	1				1,000
Seminario	4				4,000
		Total Ud:			9,000
				13,09	117,81

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.3.5 DIC130	Ud	Desmontaje de difusor circular, con plenum de conexión, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Desmontaje manual del plenum de conexión a tubo flexible. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Sala de juntas	3				3,000
Seminario	4				4,000
Vestíbulo					
sala de juntas	1				1,000
		Total Ud			8,000
				10,51	84,08

2.4 Aislamientos e impermeabilizaciones

2.4.1 DQN050	m²	Retirada de capa drenante en cubierta plana, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Lucernario	5				5,000
		Total m²			5,000
				1,19	5,95

2.4.2 DQN020	m²	Retirada de placa o panel de aislamiento en cubierta plana, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Lucernario	5				5,000
		Total m²			5,000
				0,99	4,95

2.4.3 DQN030	m²	Retirada de capa separadora en cubierta plana, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Lucernario	5				5,000
		Total m²			5,000
				0,99	4,95

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.4.4 DQN010	m²	Retirada de capa de impermeabilización en cubierta plana, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	5				5,000
		Total m²			5,000
				2,98	14,90

2.5 Cubiertas

2.5.1 DQL011	Ud	Desmontaje de cúpula de claraboya, de hasta 0,5 m² de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	2				2,000
		Total Ud			2,000
				8,89	17,78

2.6 Revestimientos y trasdosados

2.6.1 DRS060	m²	Levantado de pavimento continuo de PVC existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo de acceso	22,35				22,350
Seminario	43,04				43,040
Vestíbulo sala de juntas	11,7				11,700
		Total m²			77,090
				8,56	659,89
2.6.2 DRD010	m²	Levantado de revestimiento de corcho en paramentos interiores, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala de juntas	45,9				45,900
Seminario	15,9				15,900
		Total m²			61,800
				3,33	205,79

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.6.3 DRT020	m ²	Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala de juntas	52,4				52,400
Vestibulo sala de juntas	11,7				11,700
		Total m ²:			64,100
					7,90
					506,39
2.6.4 DRT030	m ²	Demolición de falso techo registrable de placas de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Seminario	36,04				36,040
		Total m ²:			36,040
					7,06
					254,44

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

3.1 Dinteles y cargaderos

- 3.1.1 FCH020** m Dintel realizado con una vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-18 de 1,8 m de longitud, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica.
 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Puerta cocreación y testeo	1				1,000		
					1,000	26,48	26,48
Total m							

3.2 Tabiquerías y separaciones

- 3.2.1 FBY150** m² Tabique sencillo sistema 100 (70-35) MW "PLADUR" (2 estándar), de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo estándar en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR".
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
 Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Divisiones	1	3,700		3,000	11,100		
consultas	1	4,800		3,000	14,400		
	1	5,200		3,000	15,600		
					41,100	61,09	2.510,80
Total m²							

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.2.2 FOM030	m ²	Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero aglomerado hidrófugo, recubierto por ambas caras con placa laminada compacta de alta presión (HPL), color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso puertas embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas de cuatro rodamientos poliméricos axiales; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernos de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cocreación y testeo	1	5,300		3,000	15,900
		Total m ²:			15,900
					715,51
					11.376,61

3.3 Defensas

3.3.1 FDD150	m	Desmontaje, lijado y barnizado de pasamanos cilíndrico de madera existente, reposición y posterior montaje con reparación de fijaciones y anclajes a paramento de fábrica. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Tratado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo de acceso	2	7,450			14,900
		Total m:			14,900
					63,25
					942,43

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

4.1 Puertas interiores técnicas

- 4.1.1 LTM010b** **Ud** **Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, acabado lacado en color blanco en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de aluminio; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.**
Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Consultas	3				3,000		
		Total Ud:			3,000	678,40	2.035,20

- 4.1.2 LPM010** **Ud** **Colocación de puerta interior abatible existente, ciega, de dos hojas, de madera maciza; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, bisagras y herrajes**
Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de las hojas. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Cocreación y testeo	1				1,000		
		Total Ud:			1,000	520,65	520,65

- 4.1.3 PL_Cie** **PA** **Partida a justificar para el plan de cierre y amaestreado de cerraduras en coordinación con el Hospital**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Conjunto obra	1				1,000		
		Total PA:			1,000	650,00	650,00

4.2 Puertas cortafuegos

- 4.2.1 LFA010** **Ud** **Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 120-C5, de dos hojas de 74 mm de espesor, 1400x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 3 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y manivela antienganche para la cara exterior, mirilla circular homologada de 200 mm de diámetro con vidrio cortafuegos EI2 120, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.**
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Pasillo acceso	1				1,000		
		Total Ud:			1,000	4.038,72	4.038,72

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 Ayudas de albañilería					
5.1.1 HEC020	Ud	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y con el pavimento colocado, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Puerta cocreación y testeo	1				1,000
		Total Ud:			1,000
				27,75	27,75
5.1.2 RPE005	m²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Incluso preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Regulariza ción entrada sala de juntas	2		0,150	3,000	0,900
Regulariza ción puerta cocreación y testeo	2		0,150	2,000	0,600
		Total m ²:			1,500
				33,79	50,69
5.1.3 HYL010	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra, en vivienda unifamiliar, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Criterio de valoración económica: El precio incluye la carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Superficie actuaciones	2	160,000			320,000
		Total m ²:			320,000
				3,56	1.139,20

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1.4 HYL020	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 160 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Limpieza final	1				1,000
		Total Ud		1,000	641,75
					641,75

5.2 Ayudas en construcciones en seco

5.2.1 HCA010	m ²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona actuación	160				160,000
		Total m ²		160,000	2,50
					400,00

5.2.2 HCA010b	m ²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona de actuación	160				160,000
		Total m ²		160,000	2,42
					387,20

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.2.3 HCA010c	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona de actuación	160				160,000
		Total m²			160,000
				6,98	1.116,80
5.2.4 HCA010d	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona de actuación	160				160,000
		Total m²			160,000
				0,98	156,80

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

6.1 Infraestructura de telecomunicaciones

- 6.1.1 IAF090** **Ud** Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	4				4,000
Cocreación y testeo	12				12,000
Total Ud:					16,000
					36,64
					586,24

- 6.1.2 ILI011** **Ud** Registro de paso para canalizaciones interiores de usuario de cables coaxiales de ICT, tipo C, de poliéster reforzado, de 100x160x40 mm, con 3 entradas laterales preiniciadas e iguales en sus cuatro paredes, a las que se podrán acoplar conos ajustables multidiámetro para entradas de conductos de hasta 25 mm. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	1				1,000
Cocreación y testeo	1				1,000
Total Ud:					2,000
					7,49
					14,98

- 6.1.3 IAF070** **m** Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	2	60,000			120,000
Cocreación y testeo	12	70,000			840,000
Total m:					960,000
					2,70
					2.592,00

- 6.1.4 IT_Cer** **PA** Partida a justificar para la reordenación de tomas de voz/datos conforme a la nueva distribución e integración de nuevas tomas en el sistema, incluyendo certificación de las mismas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Conjunto obra	1				1,000
Total PA:					1,000
					2.500,00
					2.500,00

6.2 Eléctricas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.2.1 IE0031	m	Canal protectora de policarbonato, ABS y compuesto termoplástico libre de halógenos, color blanco RAL 9010, de 50x100 mm, con una tapa de 80 mm de anchura, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, con grados de protección IP4X e IK08, con 1 compartimento. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cocreación y testeo	1	25,000			25,000
		Total m:		25,000	64,52
					1.613,00
6.2.2 IEH012	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	2	60,000			120,000
Cocreación y testeo	5	70,000			350,000
		Total m:		470,000	2,26
					1.062,20
6.2.3 IEM020	Ud	Doble interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla doble, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	2				2,000
		Total Ud:		4,000	29,64
					118,56
6.2.4 IEM010	Ud	Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	2				2,000
		Total Ud:		4,000	1,94
					7,76

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.2.5 IEM060	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexicionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas	10				10,000
Cocreación y testeo	24				24,000
		Total Ud:			34,000
				18,36	624,24

6.2.6 IE_Reo	PA	Partida a justificar para la reordenación canalizaciones y tomas eléctricas de alumbrado y fuerza conforme a la nueva distribución.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Conjunto obra	1				1,000
		Total PA:			1,000
				3.000,00	3.000,00

6.3 Iluminación

6.3.1 IIII020	Ud	Luminaria cuadrada para hospital, de techo, de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco acabado mate, con tratamiento antibacteriano, regulación DALI, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 600x600x90 mm, con lámpara LED, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, difusor microprismático de alta transparencia, cierre óptico con vidrio de seguridad templado, marco embellecedor de aluminio extruido, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4707 lúmenes, grado de protección IP65, con sistema de fijación y regletas de conexión. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexicionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo acceso	2				2,000
Espera y pasillo	4				4,000
Consultas	4				4,000
Cocreación y testeo	8				8,000
		Total Ud:			18,000
				942,85	16.971,30

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.3.2 IOA021	Ud	Luminaria de emergencia, permanente o no permanente, con autotest y posibilidad de control centralizado, de 4 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Instalación empotrada. Incluso accesorios y elementos de fijación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Espera	1				1,000
Consultas	2				2,000
Pasillo	1				1,000
Cocreación y testeo	2				2,000
		Total Ud			6,000
					239,28
					1.435,68
6.3.3 IA_Int	Ud	Integración de luminarias en el sistema de control centralizado del hospital			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo acceso	2				2,000
Espera pasillo	4				4,000
		Total Ud			6,000
					57,50
					345,00
6.4 Contra incendios					
6.4.1 IOD002	Ud	Detector óptico de humos y térmico convencional, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 60°C, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la base. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Consultas Sala espera	2				2,000
Cocreación y testeo	1				1,000
	2				2,000
		Total Ud			5,000
					58,71
					293,55
6.4.2 IOS020	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Espera y pasillo	2				2,000
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	2				2,000
		Total Ud			6,000
					19,26
					115,56

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.4.3 AP_Con	Ud	Integración de elementos (detector, retenedor...) en central de control de incendios			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Consultas Sala espera	2				2,000
Cocreación y testeo	1				1,000
	2				2,000
		Total Ud:			5,000
				65,00	325,00

6.5 Ventilación

6.5.1 IVM023	Ud	Instlación de rejilla de extracción rectangular recuperada en falso techo registrable. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Espera y pasillo	2				2,000
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	4				4,000
		Total Ud:			8,000
				167,20	1.337,60

6.5.2 IVM021	Ud	Intlación de difusor circular recuperado en falso techo registrable. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Espera y pasillo	2				2,000
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	4				4,000
		Total Ud:			8,000
				156,14	1.249,12

6.5.3 IV_Reo	PA	Partida a justificar para la reordenación de conductos de ventilación adaptándose a la nueva configuración proyectada, incluso instalación de nuevos conductos del mismo tipo.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Conjunto obra	1				1,000
		Total PA:			1,000
				4.500,00	4.500,00

6.6 Señalización

6.6.1 SIR010	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>

Espera	1				1,000
Consultas	2				2,000
Cocreación y testeo	2				2,000
Generales	2				2,000
		Total Ud:			7,000
				50,33	352,31

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1 Lucernarios					
7.1.1 QLC010	Ud	Claraboya de cúpula fija parabólica monovalva, de polimetilmetacrilato (PMMA) termoaislante Plexiglas Heatstop, de base circular, diámetro del hueco 60 cm, zócalo de 25 cm de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco de 24x11,5x8, recibida con mortero de cemento, industrial, M-5; fijación estanca de cúpula a obra con tirafondos y colocación de capuchones protectores. Incluye: Colocación y fijación de la cúpula al zócalo de obra. Protección e impermeabilización rematando el zócalo. Colocación de los elementos de estanqueidad de la junta zócalo-cúpula. Colocación de los elementos de protección y estanqueidad de las fijaciones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	2				2,000
		Total Ud			2,000
					356,04
					712,08
7.1.2 AC_Cub	PA	Partida a justificar para actuaciones no contempladas en cubierta existente para asegurar su estanqueidad y la durabilidad de la misma			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cubierta lucernario	1				1,000
		Total PA			1,000
					2.500,00
					2.500,00
7.2 Remates					
7.2.1 QDF040	Ud	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, Deck, tipo convencional con claraboya. Impermeabilización con banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral fotocatalítica, con efecto descontaminante, bactericida y fungicida de color blanco. Incluso perfiles auxiliares. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de los perfiles auxiliares. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	2				2,000
		Total Ud			2,000
					47,14
					94,28
7.2.2 NAU050	m²	Aislamiento térmico de cubierta plana no transitable, no ventilada, tipo invertida, con grava, pendiente del 1% al 5%, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	5				5,000
		Total m²			5,000
					24,00
					120,00

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.2.3 NIG020	m ²	Impermeabilización de cubierta plana, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6, con espesor medio de 5 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Vertido del mortero y fratasado del mismo. Colocación de la impermeabilización. Resolución de los puntos singulares. Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Lucernario	5				5,000
		Total m ²			5,000
				44,75	223,75

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

8.1 Pinturas en paramentos interiores

8.1.1 RIP030 m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,08 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo.
Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo acceso	2	7,450		3,000	44,700
	2	3,000		3,000	18,000
Zona espera y circulación	1	31,900		3,000	95,700
Consultas	1	17,100		3,000	51,300
	1	16,350		3,000	49,050
Cocreación y testeó	1	27,200		3,000	81,600
Total m ²:					340,350
				8,79	2.991,68

8.1.2 RIP030b m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,08 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo.
Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo acceso	22,35				22,350
Vestíbulo salón de actos	72,62				72,620
Total m ²:					94,970
				10,33	981,04

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1.3 RDT010	m ²	Revestimiento mural con tejido de fibra de vidrio Texturglas formado por tejido de fibra de vidrio tipo N, sobre preparación de soporte, extendido de cola, colocación de tejido de fibra de vidrio, con posterior extendido de cola también para terminado final con pintura plástica. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona espera y circulación	1	31,900		3,000	95,700
Consultas	1	17,100		3,000	51,300
	1	16,350		3,000	49,050
Cocreación y testeo	1	27,200		3,000	81,600
		Total m ²:			277,650
					36,85
					10.231,40

8.2 Pavimentos

8.2.1 RSS034	m ²	Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, de 2,0 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial a base de poliuretano, color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 2950 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Colocación en obra: con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pasillo acceso	22,35				22,350
Cocreación y testeo	43,04				43,040
Espera y pasillo	28,13				28,130
		Total m ²:			93,520
					48,14
					4.502,05

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.2.2 RSD016	m	Rodapié de aluminio anodizado, de 100 mm de altura, color plata, con espacio suficiente para alojamiento de cables. COLOCACIÓN: con clips a perfil soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte del perfil soporte y del rodapié. Colocación y fijación del perfil soporte. Fijación del rodapié. Resolución de esquinas y encuentros. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Espera y circulación	1	27,710			27,710
Consultas	1	15,000			15,000
	1	14,240			14,240
Cocreación y testeo	1	24,200			24,200
		Total m			81,150
				42,12	3.418,04

8.3 Falsos techos en interiores

8.3.1 RTF010	m²	Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m. Sistema "ROCKFON", constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, modelo Medicare Standard "ROCKFON", compuestos por módulos de 600x600x12 mm, con la cara vista revestida con un velo mineral, acabado pintado, color blanco con canto recto y pintado A24. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cocreación y testeo	36,04				36,040
Espera y consultas	64,32				64,320
		Total m²			100,360
				48,63	4.880,51

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

9.1 Tratamientos previos de los residuos

- 9.1.1 GCA010** m³ Clasificación y depósito en contenedor de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Fábrica de ladrillo	8,5		0,150		1,275			
Pavimentos PVC	77,09		0,010		0,771			
Trasdosado de corcho	61,8		0,020		1,236			
Falsos techos	100,14		0,050		5,007			
Otros	2,5				2,500			
Residuos durante la ejecución	12				12,000			
		Total m ³			22,789	65,00		1.481,29

9.2 Gestión de residuos inertes

- 9.2.1 GRA010** Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.
Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Contenedores	4				4,000			
		Total Ud			4,000	309,12		1.236,48

- 9.2.2 GRB010** Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Contenedores	4				4,000			
		Total Ud			4,000	59,18		236,72

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.1 Sistemas de protección colectiva

- 10.1.1 YCS015** **Ud** Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.
Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Focos	4				4,000		
		Total Ud:			4,000	13,76	55,04

- 10.1.2 YCU010** **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Extintores	2				2,000		
		Total Ud:			2,000	18,41	36,82

- 10.1.3 YCX010** **Ud** Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Medidas protección colectiva	1				1,000		
		Total Ud:			1,000	1.006,83	1.006,83

10.2 Formación

- 10.2.1 YFF020** **Ud** Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado perteneciente a una empresa asesora en Seguridad y Prevención de Riesgos.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la pérdida de horas de trabajo por parte de los trabajadores asistentes a la charla, considerando una media de seis personas.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Reuniones	2				2,000		
		Total Ud:			2,000	142,29	284,58

10.3 Equipos de protección individual

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.3.1 YIC010	Ud	Casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cascos	10				10,000
		Total Ud:			10,000
				0,42	4,20
10.3.2 YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tapones	10				10,000
		Total Ud:			10,000
				4,67	46,70
10.3.3 YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Guantes	10				10,000
		Total Ud:			10,000
				6,02	60,20
10.3.4 YIO020	Ud	Juego de tapones reutilizables, con cordón, para evitar que se pierdan y mejorar la comodidad, de silicona antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tapones	10				10,000
		Total Ud:			10,000
				0,16	1,60
10.3.5 YIP010	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con las suelas provistas de resaltes, la zona del tacón cerrada, de tipo antiestático y aislante, con resistencia al deslizamiento y a la perforación, con código de designación S4, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Botas	5				5,000
		Total Ud:			5,000
				161,12	805,60

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.3.6 YIU005	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Monos	10				10,000
		Total Ud			10,000
				14,00	140,00
10.3.7 YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Mascarillas	10				10,000
		Total Ud			10,000
				6,84	68,40
10.4 Medicina preventiva y primeros auxilios					
10.4.1 YMM010	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Botiquín	1				1,000
		Total Ud			1,000
				179,13	179,13
10.5 Señalización provisional de obras					
10.5.1 YSX010	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Señalización	1				1,000
		Total Ud			1,000
				118,45	118,45

Presupuesto de ejecución material

1. Actuaciones previas	6.260,00
2. Demoliciones	6.675,87
3. Particiones	14.856,32
4. Carpintería y cerrajería	7.244,57
5. Remates y ayudas	3.920,19
6. Instalaciones	39.044,10
7. Cubiertas	3.650,11
8. Revestimientos y trasdosados	27.004,72
9. Gestión de residuos	2.954,49
10. Seguridad y salud	2.807,55
Total:	114.417,92

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de
CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS
CÉNTIMOS.

7. DOCUMENTO TÉCNICO ANEXO 2:

Plan funcional do Living Lab de Saúde de Vigo da Rede de Living Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE)

Plan funcional do Living Lab de saúde de Vigo da Rede de Living Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE)



Área sanitaria de Vigo – Servizo Galego de Saúde

1. INTRODUCCIÓN

O sistema de innovación aberta domina a actualidade: a participación dos axentes que teñen interese no desenvolvemento dos produtos e servizos ofrece maiores garantías de resultados satisfactorios, e existe unha crecente necesidade de dar maior participación ás persoas, como cidadás, nas tomas de decisións que lles afecten no espectro público.

Dentro dos modelos de innovación orientados ás persoas usuarias, atópanse os Living Labs, que son plataformas idóneas para a innovación e tecnoloxía, espazos de testeo e experimentación en contorna real que favorecen a co-creación e a innovación aberta entre os axentes principais do modelo de cuádrupla hélice (comunidade, goberno, industria e academia).

Seguindo esta idea, o Servizo Galego de Saúde puxo en marcha no 2020 a Rede de Living Labs de Saúde de Galicia (LABSAÚDE). O primeiro Living Lab implantouse en Ourense, con instalacións punteiras, e éxito de convocatoria (10 empresas presentadas, 6 proxectos seleccionados), o que demostrou que é posible mobilizar os recursos e a enerxía creadora das administracións públicas, a industria, a academia e a sociedade a través destas plataformas intermediarias, co obxectivo de dinamizar o sistema de innovación e repercutir os resultados á sociedade.

Para continuar coa implantación da Rede de Labsaúde, planifícase agora o establecemento dun novo Living Lab en Vigo, nas instalacións hospitalarias da súa Área Sanitaria.

Este novo Living Lab desenvólvese no marco do proxecto INNOV4LIFE, cofinanciado pola Unión Europea a través do Programa Interreg VI-A España-Portugal (POCTEP) 2021-2027, que conta con seis socios españois e portugueses, e quere crear un ecosistema transfronteirizo de innovación colaborativa en saúde dixital. Como consecuencia disto, este novo Living Lab estará, primeiramente, centrado en solucións de saúde dixital para persoas afectadas por demencias ou deterioro cognitivo, temática elixida por mor da preocupación da eurorrexión Galicia-Norte de Portugal polo envellecemento poboacional grave que padece, o cal traerá consigo o aumento das enfermidades crónicas e de necesidades asistenciais, sociais e comunitarias específicas e deriva na necesidade de xerar e implementar modelos de prestación de coidados máis sostibles, que teñan en conta ás persoas usuarias e contribúan a mellorar a eficacia, accesibilidade, e resiliencia nos sistemas de asistencia sanitaria e social.

2. OBXECTIVOS

Principal:

O obxectivo do plan é a determinación das bases e as estruturas necesarias para establecer un Living Lab na Área Sanitaria de Vigo, integrado na Rede de Living Labs de Galicia (LABSAÚDE), e garantir uns niveis de servizo adecuado, coa máxima calidade posible.

Este novo Living Lab, dentro da rede LABSAÚDE, aspira a ser mecanismo facilitador de proxectos innovadores que dean resposta a esas necesidades, e plataforma para as propias persoas doentes, as persoas coidadoras formais ou informais, e os profesionais sanitarios ou persoal investigador.

Específicos:

- Determinación das necesidades estruturais do Living Lab:

Para poder ofrecer un servizo de calidade, faise preciso determinar cales serán as necesidades materiais, tanto de espazos como de equipamento do Living Lab. Isto deberase facer do xeito máis amplo posible, incluso xenérico, dende o punto de vista da constelación do Living Lab, para que sexa posible incorporar a maior cantidade de tipos de proxectos posibles con mínimos cambios e inversións. Os espazos serán, así, multifuncionais, con estruturas polivalentes, axeitadas aos usos principais que serán o deseño e creación en ambiente colaborativo, a investigación, a formación e información, e o testeo de tecnoloxías, con participación das persoas usuarias.

- Determinación do modelo de gobernanza do Living Lab:

Consiste no establecemento do sistema de xestión e goberno do Living Lab, dentro da rede de Labsaúde e do SERGAS, que fomente a innovación e a eficiencia do sistema, así como a proactividade dos axentes que participan del.

- Determinación da metodoloxía e servizos do Living Lab

Debe estar dirixida a recibir os proxectos para que sexa posible realizar o testeo, con implicación de usuarios finais, de xeito áxil e que permita unha diagnose e avaliación dos resultados do testeo, de xeito igualmente áxil, para que, no menor tempo posible (e o conseguinte aforro en medios e tempo), sexa posible realizar unha redefinición da idea, concepto ou prototipo, se fose preciso, ou, no caso de validación positiva, trasladar ao mercado, á sociedade, a innovación, en forma de produto ou servizo.

3. CARTEIRA DE SERVIZOS

Nestas instalacións de Living Lab está previsto que se poidan ofrecer e/ou xestionar os seguintes servizos:

- ⑩ Networking: Creación e facilitación de redes de contactos
- ⑩ Provisión de espazos para a investigación e a experimentación con prototipos
- ⑩ Servizos de asesoramento e opinión de expertos: apoio loxístico no desenvolvemento de solucións de saúde dixital, planificación e xestión de proxectos
- ⑩ Servizos para a co-creación e codeseño
- ⑩ Apoio e provisión de espazos para a investigación e a experimentación con prototipos

- ⑩ Servizos de testeo e validación: Creación de ambientes de testeo e experimentación en entorno real e apoio na realización de ensaios e probas de funcionalidade e usabilidade, en circunstancias realistas e entorno real, apoio na avaliación dos resultados da validación dos proxectos testados e validación de tecnoloxías e prototipos
- ⑩ Servizos de mentoría e/ou consultoría
- ⑩ Actividades de difusión e comunicación

4. NECESIDADES MATERIAIS

Explicanse a seguir as necesidades en infraestruturas, espazos e equipamento para as instalacións e servizos do Living Lab.

4.1 Espazos

Para a posta en marcha do Living Lab, de acordo co seu obxecto, serán precisos unha serie de espazos, que poden ser compartidos en estancias modulares e separables de xeito opcional e temporal:

- **Espazos de Cocreación:** trátase de espazos propicios para o traballo colaborativo no codeseño, coprodución e correvisión de ideas, produtos, prototipos... de xeito colaborativo entre as empresas e os demais axentes, especialmente, as persoas usuarias finais ou potenciais dos produtos: profesionais, pacientes e coidadores.
- **Espazos de Testeo en contorno real das solucións e/ou servizos:** trátase de adecuar un entorno hospitalario e/ou de atención primaria ou especializada real, ou un contorno real diverso, con persoas usuarias, para o testeo de produtos e/ou servizos innovadores que deriven do proceso de cocreación.

Estes **Espazos de Cocreación e de Testeo** poderán situarse nunha soa sala polivalente e seren **compartidos**. Considérase suficiente a existencia dun **espazo multifunción que permita a separación en dous (ou tres) ambientes diferentes**, que deberán ser versátiles e capaces de adaptarse axilmente a varias posibilidades de uso e a variacións na dotación do equipamento concreto segundo as necesidades. Polo menos dous ambientes terán accesos independentes.

Será necesario, así, a **construción dunha sala multifuncional de polo menos 60 m²**, que poida ser **separada opcionalmente en dous ambientes de entre 25 e 35 m²**, mediante a inclusión dun tabique móbil retráctil ou outro mecanismo similar que permita a división temporal e acceso independente dende o pasillo.

Un dos entornos divididos poderá ser á súa vez divisible en dous espazos de xeito temporal, mediante un tabique móbil ou unha solución similar que permita xerar, na sala de 60 m², tres espazos independentes para a realización de diferentes probas ou para que podan instalarse as 5 empresas, no caso de que sexa necesario. Unha destas salas independentes poderá destinarse a probas de estimulación multisensorial, o cal será tido en conta para os efectos de illamento e conectividade.

O espazo unitario estará dotado de puntos de luz distribuídos de xeito que se permita a iluminación perfecta de cada un dos espazos independentes para o seu uso individual de xeito simultáneo, pero que se manteña unitario e non distorsionante para o caso de uso único da totalidade. Estará igualmente dotado de puntos de rede e telecomunicacións, distribuídos de maneira que permitan a conectividade total de entre 6 e 8 equipos informáticos simultaneamente en ambos espazos, e de múltiples aparatos á rede eléctrica, e cuxa colocación permita a fácil instalación e desinstalación de equipamento.

A iluminación natural desta sala non é imprescindible, xa que a luz natural pode dificultar as diversas probas visuais ou a proxección de presentacións en pantallas dixitais.

Unha das paredes, cando menos, deberá estar preparada para a proxección de material audiovisual.

A totalidade da sala deberá estar illada acusticamente, para evitar ruído ou distraccións dos pacientes durante as diversas probas sonoras, e os revestimentos dos tabiques de materiais sensibles sen arestas nin elementos que poidan resultar perigosos para persoas con deterioros cognitivos.

Os usos para estes espazos poderán ser variados como sala de reunión, aula-taller, sala de testeo, espazo para a formación... polo que deben permitir a versatilidade e axilidade no uso e cambio de espazos.

Estes espazos deberán adecuarse aos usuarios primarios do Living Lab que serán, principalmente **persoas con deterioros cognitivos, e/ou limitacións de carácter físico, psíquico o sensorial**. Así, o deseño e execución realizarase tendo en conta a maior dificultade deste grupo e ser espazos apropiados, **cómodos, sen barreiras físicas nin sensoriais; de liñas simples e puras; amplos e con distancias curtas e accesibles; adecuados para cadeiras de rodas, muletas e outros apoios; con pasamáns ou axudas caminar e lugares de descanso**.

- **Espazo de Avaliación de resultados:** deberá haber un espazo que permita a avaliación dos resultados por profesionais.
- **Espazo de xestión administrativa**
- **Espazo individual de información e entrevista** a persoas usuarias

Para cumprir con estas necesidades non se considera preciso a existencia de múltiples espazos individuais, illados que poidan quedar baleiros no caso de non seren usados, senón, dende unha posición de aforro de medios, **avalíase a suficiencia de contar con dous espazos diferenciados que sexan versátiles e funcionen como salas para traballo individual ou en pequeno grupo de xestión ou avaliación, e como sala de acollida ou entrevista, para o contacto un-a-un coas persoas usuarias**. Estes espazos estarán divididos de xeito que, de ser necesario, poida ser eliminada a división con carácter temporal para facer un único espazo.

Así, será necesaria a construción de **dúas salas individuais de entre 15 e 20 m²**, con accesos individuais e dotadas de xeito completo con puntos de rede e telecomunicacións, para uso tipo despacho ou consulta, pero que **poidan ser unidas de xeito temporal nunha sala ampla para usos diversos**.

Unha das salas deberá estar adecuada para a permanencia dela de **persoas con deterioros cognitivos, e/ou limitacións de carácter físico, psíquico o sensorial, accesible; adecuada para cadeiras de rodas, muletas e outros apoios; con axudas caminar e lugares de descanso e espazo para unha persoa coidadora ademais da usuaria**.

- **Aseo mixto para as persoas usuarias, plenamente accesible e adaptado, con ducha integrada.**

Será necesaria a construción dun aseo completo plenamente accesible para cadeira de rodas e adaptado, con inodoro, lavabo e ducha integrada a ras de chan.

4.2 Equipamento

Os espazos dos Living Lab deberán estar dotados do equipamento necesario para as actividades que se van realizar neles. Procurarase que ese equipamento sexa versátil, innovador, multifuncional e, na medida do posible, sostible.

Os espazos de cocreación terán **material de oficina** adecuado a los requisitos vistos para estas áreas, e favorecer a **cooperación, a integración e a colaboración**, pero mantendo certa **independencia** para as distintas empresas que participan, con espazos compartidos e outros diferenciados, dentro do común. Tamén haberá equipamento adecuado para realizar **formación e presentacións**.